

Objectnr. 1501340

Vakantiehuis voor max. 4 personen,  
Tavronitis, Kreta (Chania en omgeving)

URL bij dit object:

<http://www.tuivillas.com/1501340>

Minimale huurduur: 4 nachten  
aankomstdagen: op alle dagen  
Mijn aantal personen: 1

vanaf EUR 721

voor 1 week

Overige extra's en betalingsinformatie

waarborgsom EUR 200,00 (verplicht)  
toeristenbelasting inclusief



[Naar de objectpresentatie](#)

## Over dit object

Wunderschönes Traumhaus mit Pool für 1-4 Personen in Top Lage am Meer, mit absoluter Privatsphäre!

Wunderschönes Traumhaus mit kleinem Pool für 1-4 Personen in Top Lage am Meer, mit absoluter Privatsphäre

Dieser attraktive, freistehende Bungalow mit zwei Schlafzimmern liegt nur wenige Gehminuten vom Strand in Tavronitis entfernt (circa 250m). Er verfügt über eine große Dachterrasse, zwei kleine Gärten mit Terrassen (ein Ziergarten mit Terrasse vor dem Haus und hinter dem Haus der komplett eingezäunte Terrassen- und Poolbereich mit einer atemberaubenden Meerblick-Aussicht, direkte Entfernung zum Meer ci. 100m, Entfernung zum Sand/Kies Badestrand mit Taverna und Liegestühle 450m). Rund ums Haus finden Sie zahlreiche Sitzgelegenheiten mit Gartenmöbel auf den Terrassen oder Dachterrasse sowie 4 Profi-Sonnenliegen, je nach Lust und Laune in Schatten oder Sonne.

Am nahem Meer mit Sand/Kiesstrand befinden sich 2 Beach Bars. Dort gibt es alles zum täglichen Bedarf für einen Tag am Meer. Natürlich stehen dort auch Sonnenliegen mit Sonnenschirmen den Beach-Bar Gästen kostenfrei zur Verfügung (Stand Sommer 2018).

Das Haus liegt sehr ruhig, mit absoluter Privatsphäre, am Ende einer Sackgasse, in einer kleinen privaten Anlage (teils Selbstnutzer, teils Ferienhaus-Vermietung) und ist nur wenige Gehminuten von allen Annehmlichkeiten (Tavernen, Kafonion, Bäcker, Metzger, Mini/Supermarkt) der Ortschaft Tavronitis entfernt.

Das Haus ist zur Ferienhaus Vermietung im griechischen Short Term Rental Property Register angemeldet. Daher dürfen keine Dienstleistungen vor Ort (Wäschewechsel, Zwischenreinigung, Endreinigung, Transfer...) angeboten werden. Es liegen jedoch genügend frische Handtücher und Bettwäsche im Haus bereit, eine Endreinigung ist nicht nötig (leider kann das hier nicht ordentlich an den Pflichtfelder dargestellt werden), das Haus soll lediglich besenrein verlassen werden. Eventuell gewünschte Zwischenreinigungen können für kleines Geld von Ihnen direkt bei einem Reinigungs-Service bestellt werden.

## DAS HAUS

Dieses charmante Anwesen mit der typisch griechischen blau-weißen Farbgebung besteht aus zwei Schlafzimmern mit jeweils 1 Doppelbett (1,5x2m, 1,4x2m) Einbauschränken, zwei Bädern mit jeweils WC, Waschbecken, Dusche (mit richtiger Duschtrennung), voll ausgestattete Einbauküche (u.a. Spülmaschine, Mikrowelle, Toaster, Kaffeemaschine, etc.) und Wohnzimmer mit 2 Sofas, 46 Zoll Internet-TV mit Dolby Surround System. Dies alles auf einer Ebene.

Wenn Sie das Anwesen erreichen, begrüßt Sie ein schöner Garten, der sich um das Haus befindet.

Sie betreten das Haus und sehen das sehr stilvoll eingerichtete offene Wohnzimmer / Esszimmer mit einem Holzofen und einer Klimaanlage ausgestattet. Viele Fenster und französische Schiebetüren garantieren den konstanten Lichtfluss im Haus.

Durch eine Frühstückbar getrennt vom Wohnbereich, befindet sich die voll ausgestattete U-Küche mit viel Stauraum.

Ab 1. Juli 2019 wird auch eine Senseo Cafe`-Pad Maschine (Bitte bei Bedarf unbedingt Pads aus Deutschland mitbringen!! ) vor Ort sein.

Bis dahin ist die in Griechenland typische Kaffepulver-Pressvariante vor Ort.

Eine kleine Halle führt zu den 2 Schlafzimmern mit jeweils einem Duschbad mit WC.

Das Haupt-Schlafzimmer ist mit Doppelbett, Schminkecke, Nachttischen, einem 4-türigen, deckenhohen Kleiderschrank, einer Tür die zu einer Terrasse mit einer offenen Pergola führt, und einem eigenen Duschaum mit einem elektrischen Handtuchhalter ausgestattet.

Das zweite Schlafzimmer mit Doppelbett, Nachttische und ausreichend großem Einbau-Schrank hat auch einen eigenen Terrassen Zugang, sowie einen Schminktisch. Auch hier gibt es einen eigenen Duschaum mit WC und einem elektrischen Handtuchhalter.

Das gesamte Interieur ist hochwertig und geschmackvoll eingerichtet, so dass sich unsere Gäste wie in einem „Wohlfühl-Zuhause“ im Urlaub fühlen können.

Das Haus ist voll ausgestattet und könnte ganzjährig bewohnt werden. Das Haus hat doppelt verglaste Alu Fenster mit Fliegengittern an Fenster und Terrassentür.

## AUßEN

Die nach Norden ausgerichtete Haupt-Terrasse ist ein Ort zum wohlfühlen im Freien. Die Aussicht auf das Meer ist absolut atemberaubend. Die mit Sonnensegel überdachte Pergola bietet einen Sitzbereich mit Terrassen Möbel und zusätzlich daneben ein Pavillon mit Esstisch. Dort ist der ideale Ort zum Frühstück bzw. Essen und Trinken. Die Mauer zum Nachbar bietet nicht nur Schatten, sondern garantiert zusammen mit dem Holz-Terrassentor eine absolute Privatsphäre. Die gesamte Anlage ist mit Natur-Steinböden gefliest und pflegeleicht. Unter der Treppe zur Dachterrasse befindet sich der nur vom Hausmeisterservice genutzte Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine.

Im Garten steht der Aufstell-Pool mit Meerblick (nur in der Hauptsaison jeweils 01.05. - 30.09. / Mai-September), viele Gartenmöbel mit passenden Sitz-Auflagen, ein Gartenschuppen (nur für Hausmeister-Service) und ein Holzkohle-Grill.

Gekachelte Stufen führen auf die Dachterrasse mit Fliesen aus Terrakotta. Eine Pergola, die mit einem Sonnensegel bespannt ist, bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer, die Halbinsel Rodopos und die Sonnenuntergänge.

Das Haus ist freistehend, sehr ruhig und in absoluter Top-Lage gelegen, nur circa 250 Meter Fußweg vom Meer (100m Luftlinie) und circa 650 Meter Fußweg (10min bei gemütlichem Spaziergang) vom Dorfzentrum entfernt.

## DAS GEBIET

Das Küstendorf Tavronitis welches etwa 250 m von der Unterkunft entfernt beginnt, ist ein typisch griechisches Dorf, das auch im Winter nicht "herunterfährt" und alle Annehmlichkeiten bietet. Der Dorfstrand besteht aus Sand und Kieselsteine und kristallklarem Wasser.

Tavronitis hat auch eine Abfahrt/Einfahrt der Autobahn nach Chania - Kissamos, von wo aus Sie in weniger als 20 Minuten ins Zentrum der Stadt Chania, mit seinem traumhaft schönen venezianischen Hafen und in etwa 40 Minuten zum Flughafen gelangen. Es liegt im Westen Kretas und gehört zu der Gemeinde Platanias. Tavronitis ist ein traditioneller ruhiger, kleiner Ort mit mehreren Tavernen, Bäcker, Metzger, Supermärkte, Frisör, Apotheke, Reinigung und kleinen Läden. Der Sand/Kiesstrand von Tavronitis erstreckt sich bis zum Küstenort Kolimbari (6Km), es gibt eine kleine Promenade am Strand und 2 Strandtavernen. Der Ort hat eine super Wasserqualität. Wir selbst nutzen gerne diesen Sand/Kies Badestrand, da er nicht überlaufen ist.

Das Hinterland von Tavronitis ist ideal zum Wandern und Fahrradfahren.

Genießen sie die kannten Naturschutzgebiete wie die Imbros – Schlucht (circa 80 km/60 Autominuten entfernt), die Samaria Schlucht (circa 60km/45 Autominuten entfernt) und besuchen sie das Naturdenkmal, den ältesten Olivenbaum (Er steht nur wenige km entfernt auf dem Dorfplatz von Vouves und wird geschätzt auf 3500 - 5000 Jahre bei einem Durchmesser von 3,64 Meter und einen Umfang von 12,5 Meter).

Der bekannten Traumstrände von Falasarna und Elafonsi liegen nur 32km/40 Autominuten bzw. 65km / 80 Autominuten entfernt. Die Geburtsstätte des Sirtaki im Dörfchen Stafros mit seinem schönen Strand und seinen Tavernen liegen nur 35km/45 Autominuten entfernt.

Viele Nordeuropäer haben im Hinterland von Tavronitis und Kolimbari Ihren zweiten Wohnsitz gebaut, das ist nicht von ungefähr.

Man kann Tavronitis gut mit Bussen, die regelmäßig von Chania aus verkehren, oder mit einem Taxi erreichen. Eine andere Möglichkeit ist, sich ein Auto oder ein Motorrad zu mieten.

Natürlich kann der Transfer per Taxi oder der Mietwagen mit allen Versicherungen auch von uns vermittelt werden.

Wir hoffen Ihnen hiermit einen kleinen Einblick über die bemerkenswerte Lage und Ausstattung des Ferienhaus Meerblick Tavronits West- Kreta haben geben zu können und bitten Sie bei weiteren Fragen nicht zu zögern uns zu kontaktieren.

Dieses charmante Anwesen mit der typisch griechischen blauweißen Farbgebung besteht aus zwei Schlafzimmern mit jeweils 1 Doppelbett (1,6x2m, 1,4x2m) Einbauschränken, zwei Bädern mit jeweils WC, Waschbecken, Dusche (mit richtiger Duschtrennung), voll ausgestattete Einbauküche (u.a. Spülmaschine, Mikrowelle, Toaster, Kaffeemaschine, etc.) und Wohnzimmer mit 2 Sofas, 46 Zoll Sat-TV (Astra) mit home cinema system. Dies alles auf einer Ebene.

Wenn Sie das Anwesen erreichen, begrüßt Sie ein schöner Garten, der sich um das Haus befindet.

Sie betreten das Haus und sehen das sehr stilvoll eingerichtete offene Wohnzimmer / Esszimmer mit einem Holzofen und einer Klimaanlage ausgestattet. Viele Fenster und französische Schiebetüren garantieren den konstanten Lichtfluss im Haus.

Auf der rechten Seite, getrennt vom Wohnbereich durch eine Frühstückbar, befindet sich die voll ausgestattete U-Küche mit viel Stauraum.

Ab 1. Juli 2019 wird auch eine Senseo Cafe`-Pad Maschine (Bitte bei Bedarf unbedingt Pads aus Deutschland mitbringen!! ) vor Ort sein.

Bis dahin ist die in Griechenland typische Kaffepulver-Pressvariante vor Ort.

Eine kleine Halle führt zu den 2 Schlafzimmern mit jeweils einem Duschbad mit WC.

Das Hauptschlafzimmer ist mit Doppelbett, Schminkspiegel, Nachttischen, einem 4-türigen, deckenhohen Kleiderschrank, einer Tür die zu einer Terrasse mit einer offenen Pergola führt, und einem eigenen Duschaum mit einem elektrischen Handtuchhalter ausgestattet.

Das zweite Schlafzimmer mit Doppelbett, Nachttische und ausreichend großem Einbau-Schrank hat auch eine eigenen Terrassen

Zugang, sowie einen Schminktisch. Auch hier gibt es einen eigenen Duschaum mit einem elektrischen Handtuchhalter. Das gesamte Interieur ist hochwertig und geschmackvoll eingerichtet, so dass sich unsere Gäste wie in einem „Wohlfühl-Zuhause“ im Urlaub fühlen können.

Das Haus ist voll ausgestattet und könnte ganzjährig bewohnt werden. Das Haus hat doppelt verglaste Alu Fenster mit Fliegengittern an Fenster und Terrassentür.

Die nach Norden ausgerichtete Haupt-Terrasse ist ein Ort für das Wohnen im Freien. Die Aussicht auf das nur circa 100 m entfernte Meer ist absolut atemberaubend. Die überdachte Pergola bietet einen Sitzbereich mit Terrassen Möbel und zusätzlich daneben ein Pavillon mit Esstisch. Dort ist der ideale Ort zum Essen und Trinken. Die Mauer zum Nachbar bietet nicht nur Schatten, sondern garantiert zusammen mit dem Holz-Terrassentor eine absolute Privatsphäre. Die gesamte Anlage ist mit Natur-Steinböden gefliest und pflegeleicht. Unter der Treppe zur Dachterrasse befindet sich der nur vom Hausmeisterservice genutzte Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine.

Im Garten steht der Aufstell-Pool (nur in der Hauptsaison jeweils 01.05. - 30.09. / Mai-September) mit Meerblick, viele Gartenmöbel mit passenden Sitz-Auflagen, ein Holz-Gartenschuppen (nur für Hausmeister-Service) und ein Holzkohle-Grill. Gekachelte Stufen führen auf die Dachterrasse mit Fliesen aus Terrakotta. Eine Pergola, die mit einem Sonnensegel bespannt ist, bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer, die Halbinsel Rodopos und die Sonnenuntergänge. Das Haus ist freistehend, sehr ruhig und in absoluter Top-Lage gelegen, nur circa 250 Meter Fußweg vom Meer (100m Luftlinie) und circa 650 Meter Fußweg (10min bei gemütlichem Spaziergang) vom Dorfzentrum entfernt.

Absolute Privatsphäre mit kaum einsehbarem Pool-Terrassen Bereich sowie großer Dachterrasse.

Authentisches Kreta ohne Massentourismus, jedoch nur 20 Minuten von Chania und 40 Minuten vom Flughafen Chania entfernt. Das Haus ist zur Ferienhaus Vermietung im griechischen Short Term Rental Property Register angemeldet. Daher dürfen keine Dienstleistungen vor Ort (Wäschewechsel, Zwischenreinigung, Endreinigung, Transfer...) angeboten werden. Es liegen jedoch genügend frische Handtücher und Bettwäsche im Haus bereit, eine Endreinigung ist nicht nötig. Das Haus muss nur Besenrein übergeben werden. Eventuell gewünschte Zwischenreinigungen können für kleines Geld von Ihnen direkt bei einem Reinigungs-Service bestellt werden.

Das Küstendorf Tavronitis, welches etwa 250 m von der Unterkunft entfernt beginnt, ist ein typisches griechisches Dorf, das auch im Winter nicht "herunterfährt" und alle Annehmlichkeiten bietet. Der Dorfstrand besteht aus Sand und Kieselsteine und kristallklarem Wasser.

Tavronitis hat auch eine Abfahrt/Einfahrt der Autobahn nach Chania - Kissamos, von wo aus Sie in weniger als 20 Minuten ins Zentrum der Stadt Chania, mit seinem traumhaft schönen venezianischen Hafen und in etwa 40 Minuten zum Flughafen gelangen. Es liegt im Westen Kretas und gehört zu der Gemeinde Platanias. Tavronitis ist ein traditioneller ruhiger, kleiner Ort mit mehreren Tavernen, Bäcker, Metzger, Supermärkte, Frisör, Apotheke, Reinigung und kleinen Läden. Der Sand/Kiesstrand von Tavronitis erstreckt sich bis zum Küstenort Kolimbari (6Km), es gibt eine kleine Promenade am Strand und 2 Strandtavernen. Der Ort hat eine super Wasserqualität. Wir selbst nutzen gerne diesen Sand/Kies Badestrand, da er nicht überlaufen ist.

Das Hinterland von Tavronitis ist ideal zum Wandern und Fahrradfahren.

Genießen sie die kannten Naturschutzgebiete wie die Imbros – Schlucht (circa 80 km/60 Autominuten entfernt), die Samaria Schlucht (circa 60km/45 Autominuten entfernt) und besuchen sie das Naturdenkmal, den ältesten Olivenbaum (Er steht nur wenige km entfernt auf dem Dorfplatz von Vouves und wird geschätzt auf 3500 - 5000 Jahre bei einem Durchmesser von 3,64 Meter und einen Umfang von 12,5 Meter).

Der bekannten Traumstrände von Falasarna und Elafonsi liegen nur 32km/40 Autominuten bzw. 65km / 80 Autominuten entfernt. Die Geburtsstätte des Sirtaki im Dörfchen Stafros mit seinem schönen Strand und seinen Tavernen liegen nur 35km/45 Autominuten entfernt.

Viele Nordeuropäer haben im Hinterland von Tavronitis und Kolimbari Ihren zweiten Wohnsitz gebaut, das ist nicht von ungefähr.

Man kann Tavronitis gut mit Bussen, die regelmäßig von Chania aus verkehren, oder mit einem Taxi erreichen. Eine andere Möglichkeit ist, sich ein Auto oder ein Motorrad zu mieten.

Natürlich kann der Transfer per Taxi oder der Mietwagen mit allen Versicherungen auch von uns vermittelt werden.

Lizenznummer zur touristischen Vermietung: 00000546321

### huisinformatie

Ca. 70 m<sup>2</sup>, 4 personen, vrijstaand, type gebouw: bungalow, totaal aantal verdiepingen in het gebouw boven de begane grond: 1, woonwijk, 2 slaapkamers, bouwjaar 2005, 2 badkamers, renovatiejaar 2016, 272 m<sup>2</sup> perceeloppervlakte

### Woonbereik

strijkijzer, dvd-speler, muziekinstallatie, tv

### Keuken

oven, diepvriesvak, kookplaat, koffiezetapparaat, koelkast, magnetron, koffiezetapparaat met pads, vaatwasser, broodrooster, waterkoker

### Afstanden

basketbalveld ca. 1 km, vliegveld ca. 40 km, rivier ca. 500 m, haven ca. 30 km, levensmiddelenzaak ca. 700 m, zee ca. 100 m, dichtstbijzijnde halte openbaar vervoer ca. 650 m, dichtstbijzijnde centrum van een plaats ca. 650 m, café/restaurant ca. 300 m, zandstrand ca. 3 km, strand ca. 450 m, tennisbaan ca. 1 km, voetbalveld ca. 1 km, volleybalveld ca. 1 km, water (zee, meer enz.) ca. 100 m, watersport ca. 2 km, kiezelstrand ca. 200 m

### Buitenbereik

dakterras: voor alleengebruik, geheel omheind, tuin: voor alleengebruik, barbecue, 2 m breedte zwembad, 4 m lengte zwembad, terras, veranda, privéparkeerplaatsen in totaal: 1, daarvan privéparkeerplaatsen buiten: 1

### Bijzonderheid bij dit object

privé-zwembad, uitzicht op de zee/het meer

### Overige

Geschikt voor vissers, verwarming: deels, Op een eiland, geen jeugdgroepen, airconditioning: deels, niet-rokenobject, stofzuiger, overall wifi, Huisdieren niet toegestaan

---

### Gecontroleerde aanbieder

Alle informatie: Stand 21-06-2019, 02:06

De volledige en actuele objectomschrijving vindt u op <https://www.atravelo.be/1501340>. Als u vragen hebt, kunt u zich wenden tot onze klantenservice (zie website). Houdt u er a.u.b. rekening mee, dat informatie over beschikbaarheden en prijzen in de loop van de tijd kan wijzigen.